



Atto unilaterale d'obbligo per interventi gratuiti in zona agricola

Il/i sottoscritto/i:

- 1), nato a, il, professione, codice fiscale n. e, nata a, il, professione, codice fiscale n., residenti a, in via, n., in regime di comunione legale.
- 2), nato a, il, professione, codice fiscale n. e, nata a, il, professione, codice fiscale n., residenti a, in via, n., in regime di comunione legale.

PREMESSO

- che sono proprietari di un appezzamento di terreno agricolo in località, confinante con strada comunale, eredi, aventi causa, distinto in catasto alla partita n., foglio n., particelle n. di mq., n. di mq.;
- che in data _____ con domanda Prot. _____ ha/hanno presentato istanza per ottenere il permesso di costruire ai sensi della L.R. n. 31/2002 e ss.mm. per la realizzazione dei seguenti lavori nell'immobile sito in Via _____ n. _____, distinto all'N.C.T. al Foglio n. _____ Mappale n. _____;
- _____
- che intende avvalersi di quanto disposto dall'art. 30 lettera a) della L.R. n. 31/2002 e ss.mm. per la gratuità dell'intervento relativamente alle unità _____ in progetto in quanto a servizio della conduzione del fondo e delle esigenze dell'imprenditore agricolo a titolo professionale;

Visto il certificato rilasciato dalla Provincia di Bologna Assessorato all'Agricoltura in data _____ prot. n. _____ dal quale risulta che il Sig. _____ è in possesso dei requisiti di Imprenditore agricolo a titolo professionale ;

Vista la documentazione progettuale allegata alla domanda stessa;

SI OBBLIGA

Per sé ed aventi causa, nei confronti del Comune di Castel San Pietro Terme a quanto di seguito specificato:

1. a non modificare la destinazione d'uso concessa nei dieci anni successivi all'ultimazione
2. ad eseguire direttamente le opere di urbanizzazione primaria conformemente al progetto cedendo altresì le aree previste
3. Il presente atto vincola il sottoscritto ed i suoi aventi causa al rispetto degli obblighi in esso previsti per un periodo di dieci anni decorrenti dalla ultimazione dei lavori e cioè fino al _____ e sarà trascritto nei registri immobiliari a cura del Comune e a spese del sottoscritto.
4. In caso venga modificata la destinazione d'uso nel periodo sopracitato il contributo per la concessione edilizia sarà dovuto nella misura massima corrispondente alla nuova destinazione determinato con riferimento al momento della intervenuta variazione

Data _____

Firma _____

I sottoscritti autorizzano pertanto la trascrizione del presente atto a loro carico ed a favore del Comune di esonerando il Conservatore dei Registri Immobiliari di da ogni responsabilità al riguardo.

I sottoscritti coniugi dichiarano inoltre che la presente scrittura non sarà conservata negli atti del Notaio autenticante.

..... addì,

REPERTORIO N.
AUTENTICAZIONE DI FIRMA

Certifico io sottoscritto dott., Notaio in, con studio in via, n., iscritto presso il Collegio Notarile di, che previa espressa rinuncia all'assistenza dei testimoni i sigg. coniugi, nati rispettivamente a ed a, in data, ed in data, professioni, residenti in località, in via, n., delle cui identità personali sono io Notaio certo, hanno sottoscritto l'avanti esteso atto, da restituire alla parte, in mia presenza e nel mio studio oggi duemila

È scritto a macchina con nastro indelebile a norma di legge.